



## Jolie maison dans secteur recherché à 2 pas des écoles et des commerces du

**Bourg**  
Ref. LM008

Au coeur du Bourg, de ses écoles et commerces, jolie maison de type 4 d'une surface habitable de près de 90 m<sup>2</sup>.

Le rez de chaussée dessert une entrée avec WC, un séjour cfdb traversant, une cuisine meublée et équipée.

Au 1er étage vous découvrirez 3 belles chambres, 1 salle de bains et de nombreux placards.

| Logement économe    | Logement                              |
|---------------------|---------------------------------------|
| < 50 A              | 0                                     |
| 51 à 90 B           | kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an |
| 91 à 150 C          |                                       |
| 151 à 230 D         |                                       |
| 231 à 330 E         |                                       |
| 331 à 450 F         |                                       |
| > 450 G             |                                       |
| Logement énergivore |                                       |

Marcq-en-Barœul



**1 046 € HAI**

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR  
[www.valerie-duparque-immobilier.com](http://www.valerie-duparque-immobilier.com)