



Très bel appartement de type 3 à deux pas du parc Barbieux

Ref. VA031

Dans un environnement verdoyant à 2 pas du tram et du célèbre parc Barbieux, au sein d'une petite copropriété de caractère, nous vous proposons ce très bel appartement de type III en Rez-de-jardin.

Une fois la porte franchie, vous découvrirez une vaste entrée desservant une grande pièce de vie très lumineuse qui offre un séjour d'environ 40m² entièrement parqueté avec une large baie vitrée sur terrasse et jardin et une cuisine ouverte équipée avec bar de séparation.

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh _{EP} /m ² .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Nbres chambres

2

Salle de bains

1

Roubaix



195 000 € HAI

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR
www.valerie-duparque-immobilier.com