



## Barbieux - Jolie maison de famille idéalement située

Ref. VM034

### SOUS COMPROMIS

Jolie maison de famille dans l'une des rues les plus convoitées de Barbieux.

A 5 minutes du tramway et 10 minutes du Métro à pied. Beaux volumes, 5 chambres, Garages 2 voitures.

Elle est composée au rez de Chaussée d'un hall d'entrée avec dressing, d'un WC avec lave mains, d'une cuisine équipée (meubles, four, plaques,

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

## Roubaix



### 785 000 € HAI

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR  
[www.valerie-duparque-immobilier.com](http://www.valerie-duparque-immobilier.com)