



## Ravissante Maisonnette idéalement située à proximité du tramway

Ref. LM005

Croisé, un véritable coup de coeur pour cette ravissante maisonnette d'une Surface Habitable de 30,40 m<sup>2</sup>, idéalement située à proximité du tram et des grands axes.

Une pièce de vie carrelée avec cuisine ouverte meublée et équipée, 1 chambre avec placard et bureau, 1 salle de douche, un WC ainsi qu'un jardinet composent ce bien atypique rare sur le secteur qui est à découvrir rapidement !

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Nbres chambres

1

Salle de bains

1

Marcq-en-Barœul



**598 € HAI**

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR  
[www.valerie-duparque-immobilier.com](http://www.valerie-duparque-immobilier.com)