



## Jolie Maison semi individuelle idéalement située en fond d'allée et à 2 pas des transports

Ref. VM024

**NOUVEAUTE ! Uniquement chez Valérie Duparque !**

A 2 pas des commerces et des transports tout en étant au calme en fond d'allée, nous avons le plaisir de vous présenter cette jolie maison semi individuelle offrant de beaux volumes.

Une entrée avec WC dessert un séjour traversant baigné de lumière ainsi qu'une belle cuisine entièrement meublée et équipée sur la terrasse et le jardin idéalement exposé.

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Nbres étages	1	Salle de bains	1
Jardin	1		

Marcq-en-Barœul



**498 000 € HAI**

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR  
[www.valerie-duparque-immobilier.com](http://www.valerie-duparque-immobilier.com)