



## Ravissant appartement de type 2 idéalement situé au pied du tram

Ref. LA002

Buisson, au pied du tram, dans résidence Art Déco, ravissant appartement de type 2 en RDC offrant une SH de 21,95 m<sup>2</sup>.

Dès la porte d'entrée franchie vous arriverez dans un séjour avec kitchenette ouverte meublée et équipée (hotte, plaques, frigo), une chambre et une salle de douche viennent compléter ce petit cocon qui est à découvrir rapidement.

Disponible de suite

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Nbres chambres

1

Salle de bains

1

Marcq-en-Barœul



**455 € HAI**

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR  
[www.valerie-duparque-immobilier.com](http://www.valerie-duparque-immobilier.com)