



## Charmante maison des années 30 idéalement située à 2 pas de la Place du Marché

Ref. VM014

Située à quelques pas de la Place du marché à la Madeleine, nous vous proposons cette

charmante maison des années 30 entièrement rénovée.

Vous serez séduits par sa décoration soignée et son emplacement exceptionnel: proximité

directe avec les commerces, les écoles et à la porte du Vieux Lille.

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh <sub>EP</sub> /m <sup>2</sup> .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Nbres chambres

3

Salle de bains

1

## La Madeleine



### 300 000 € HAI

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR  
[www.valerie-duparque-immobilier.com](http://www.valerie-duparque-immobilier.com)

comme étager.

2 chambres, coocening parquétées