



Vaste et jolie maison des années 30 rénovée idéalement située à la porte de Lille et à 2 pas des commerces et transports

Ref. VM035

NOUVEAUTE

A 2 pas du Vieux Lille, des transports, écoles et commerces, vaste et jolie maison des années 30 rénovée et offrant de beaux volumes.

Au rez de chaussée, une entrée dessert une vaste pièce de vie de 57 m² comprenant un séjour parqueté avec grande baie vitrée sur terrasse et jardin, une cuisine ouverte meublée et équipée avec îlot central, un grand bureau ainsi qu'une buanderie, une jolie salle de bains et un WC.

Logement économe	Logement
< 50 A	0
51 à 90 B	kWh _{EP} /m ² .an
91 à 150 C	
151 à 230 D	
231 à 330 E	
331 à 450 F	
> 450 G	
Logement énergivore	

Nbres chambres

4

Salle de bains

1

La Madeleine



649 000 € HAI

dont 4,36 % d'honoraires à la charge de l'acquéreur

RETROUVEZ TOUTES NOS ANNONCES SUR
www.valerie-duparque-immobilier.com